

## Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2022

### Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2022 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

	v. 2021	v. 2022
Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	138,00 €	140,00 €
Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	87,00 €	89,00 €

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun.

Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

**Hinnoittelu 1.1.2021 alkaen**

	e /1 vk		e /2 vk		e /3 vk		e /4 vk		e /5 vk		e /6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	165	105	331	211	496	316	662	421	767	466	872	511	978	556	1 083	602	1 083	602	45	15
100-200 m <sup>2</sup>	331	211	662	421	993	632	1 323	842	1 534	932	1 744	1 023	1 955	1 113	2 166	1 203	2 166	1 203	90	30
200-300 m <sup>2</sup>	496	316	993	632	1 489	947	1 985	1 263	2 301	1 399	2 617	1 534	2 933	1 669	3 248	1 805	3 248	1 805	135	45
300-400 m <sup>2</sup>	662	421	1 323	842	1 985	1 263	2 647	1 684	3 068	1 865	3 489	2 045	3 910	2 226	4 331	2 406	4 331	2 406	180	60
400-500 m <sup>2</sup>	744	474	1 489	947	2 233	1 421	2 978	1 895	3 451	2 098	3 925	2 301	4 399	2 504	4 873	2 707	4 873	2 707	203	68
500-600 m <sup>2</sup>	827	526	1 654	1 053	2 481	1 579	3 309	2 105	3 835	2 331	4 361	2 557	4 888	2 782	5 414	3 008	5 414	3 008	226	75
600-700 m <sup>2</sup>	910	579	1 820	1 158	2 730	1 737	3 639	2 316	4 218	2 564	4 797	2 812	5 376	3 060	5 955	3 309	5 955	3 309	248	83
700-800 m <sup>2</sup>	993	632	1 985	1 263	2 978	1 895	3 970	2 526	4 602	2 797	5 233	3 068	5 865	3 339	6 497	3 609	6 497	3 609	271	90
800-900 m <sup>2</sup>	1 075	684	2 151	1 369	3 226	2 053	4 301	2 737	4 985	3 030	5 670	3 324	6 354	3 617	7 038	3 910	7 038	3 910	293	98
900-1000 m <sup>2</sup>	1 158	737	2 316	1 474	3 474	2 211	4 632	2 948	5 369	3 263	6 106	3 579	6 843	3 895	7 579	4 211	7 579	4 211	316	105
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	24	15
100-200 m <sup>2</sup>	47	30
200-300 m <sup>2</sup>	71	45
300-400 m <sup>2</sup>	95	60
400-500 m <sup>2</sup>	106	68
500-600 m <sup>2</sup>	118	75
600-700 m <sup>2</sup>	130	83
700-800 m <sup>2</sup>	142	90
800-900 m <sup>2</sup>	154	98
900-1000 m <sup>2</sup>	165	105

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää

maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan

lukien.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

**Hinnoittelu 1.1.2022 alkaen**

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	168	107	336	214	504	321	672	427	778	473	885	519	992	565	1 099	611	1 099	611	46	15
100-200 m <sup>2</sup>	336	214	672	427	1 007	641	1 343	855	1 557	946	1 771	1 038	1 984	1 130	2 198	1 221	2 198	1 221	92	31
200-300 m <sup>2</sup>	504	321	1 007	641	1 511	962	2 015	1 282	2 335	1 420	2 656	1 557	2 977	1 694	3 297	1 832	3 297	1 832	137	46
300-400 m <sup>2</sup>	672	427	1 343	855	2 015	1 282	2 687	1 710	3 114	1 893	3 541	2 076	3 969	2 259	4 396	2 442	4 396	2 442	183	61
400-500 m <sup>2</sup>	756	481	1 511	962	2 267	1 442	3 022	1 923	3 503	2 129	3 984	2 335	4 465	2 541	4 946	2 748	4 946	2 748	206	69
500-600 m <sup>2</sup>	840	534	1 679	1 068	2 519	1 603	3 358	2 137	3 892	2 366	4 427	2 595	4 961	2 824	5 495	3 053	5 495	3 053	229	76
600-700 m <sup>2</sup>	923	588	1 847	1 175	2 770	1 763	3 694	2 351	4 282	2 603	4 869	2 854	5 457	3 106	6 045	3 358	6 045	3 358	252	84
700-800 m <sup>2</sup>	1 007	641	2 015	1 282	3 022	1 923	4 030	2 564	4 671	2 839	5 312	3 114	5 953	3 389	6 594	3 663	6 594	3 663	275	92
800-900 m <sup>2</sup>	1 091	695	2 183	1 389	3 274	2 084	4 366	2 778	5 060	3 076	5 755	3 373	6 449	3 671	7 144	3 969	7 144	3 969	298	99
900-1000 m <sup>2</sup>	1 175	748	2 351	1 496	3 526	2 244	4 701	2 992	5 449	3 312	6 197	3 633	6 945	3 953	7 693	4 274	7 693	4 274	321	107
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	24	15
100-200 m <sup>2</sup>	48	31
200-300 m <sup>2</sup>	72	46
300-400 m <sup>2</sup>	96	61
400-500 m <sup>2</sup>	108	69
500-600 m <sup>2</sup>	120	76
600-700 m <sup>2</sup>	132	84
700-800 m <sup>2</sup>	144	92
800-900 m <sup>2</sup>	156	99
900-1000 m <sup>2</sup>	168	107

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeistelytyä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

## Muut maksut 1.1.2022

(ellei muuta mainita, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)

### Hallituskadun vuokraaminen

Hallituskadun vuokraaminen kaupalliseen toimintaan

	v. 2021	v.2022
1.4. – 30.9.	0,63 €/m <sup>3</sup>	0,64 €/m <sup>3</sup>
muina aikoina	0,43 €/m <sup>3</sup>	0,44 €/m <sup>3</sup>

Erilaisista tapahtumista (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö) perittävät korvaukset ja lemmikkieläinten hautapaikat

	v. 2021	v. 2022
Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms. ei kuitenkaan yleishyödylliset tapahtumat)	220,00 €	223,00 €
Ei kaupalliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy		
Ilmoitusten tarkastaminen ja valvonta	138,00 €	140,00 €
Lemmikkieläinten hautapaikka (sis. alv)	160,00 €	160,00 €

Mikäli työ tai toimenpide suoritetaan ilman vaadittavaa ilmoitusta tai lupaa tai siinä ei noudateta asetettuja ehtoja, peritään suorittajalta tässä mainittujen maksujen lisäksi korvaus kaupungille aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista. Tapahtumapelto hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

### Satama-alueen vuokrat (hinnat sis. alv)

	v. 2021	v. 2022
Huvipuistot/sirkukset/ym. tapahtumat/pv	216,00 €	219,00 €
Esittelybussit/pv	32,00 €	33,00 €
Ilmoitustaulun vuokra kk/a4	32,00 €	33,00 €
Myyntipaikat 9 m <sup>2</sup>	17,00 €	18,00 €
Sähkö minimimitaksa/vrk	12,00 €	13,00 €

### Laivalaiturin vuokrat (hinnat sis. alv)

	v. 2021	v.2022
Pistolaituri	808,00 €/ paikka	820,00 €/ paikka
Talvisäilytys laivalaiturissa	105,00 €/paikka	107,00 €/ paikka

**Metsät ja vesialueet**

	v. 2021	v.2022
<b>Polttopuun myynti</b>		
Polttoranka tienvarsivarastoista	26,00 €/m <sup>3</sup>	26,50 €/m <sup>3</sup>

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan.

**Työveloitukset**

Moottorisahatyö	48,50 €/h	49,00 €/h
Miestyö	45,50 €/h	46,00 €/h
Traktortyö	72,00 €/h	73,00 €/h

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin.

**Rantavenepaikat (hinnat sis. alv)**

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori	40,00 €/vuosi	41,00 €/vuosi
Mikkeli, Anttola, Otava	48,00 €/vuosi	49,00 €/vuosi

**Joulukuuset**

2,0 – 3,5 m	22,50 €/kpl	23,00 €/kpl
4,0 – 7,0 m	41,00 €/kpl	42,00 €/kpl
8,0 -	66,00 €/kpl	67,00 €/kpl
Yksittäistoimituksen lisäveloitus	29,00 €/kpl	30,00 €/kpl